



<b>Šifra :</b>	00050
<b>Lokacija :</b>	Split
<b>Površina objekta :</b>	300 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	800 m2
<b>Število spalnic :</b>	6
<b>Število kopalnic :</b>	6
<b>Število stranišč :</b>	2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	7 km
<b>Oddaljenost od morja :</b>	5 km

**Cena : 830.000 €**

#### OBJEKT

<b>Število sob :</b>	7
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Dostop za invalide :</b>	Da
<b>Energijski razred :</b>	B
<b>Leto izgradnje :</b>	2007
<b>Leto prenove :</b>	2010
<b>Stanje :</b>	Novogradnja

#### POVRŠINE IN PROSTORI

<b>Shramba :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

#### OPREMA IN VSEBINA

<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Število parkirnih mest :</b>	4
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Savna :</b>	Da

#### OGREVANJE IN HLAJENJE

<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Talno ogrevanje :</b>	Da

#### INFRASTRUKTURA

<b>Elektrika :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da

#### VARNOST

<b>Varnostna vrata :</b>	Da
--------------------------	----

#### DOKUMENTACIJA

<b>Lastniški list :</b>	Da
<b>Gradbeno dovoljenje :</b>	Da

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

---

**Uporabno dovoljenje :****Da**

---

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.