



Šifra :	00414
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	70 m2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Nadstropje :	1
Oddaljenost od centra :	700 m
Oddaljenost od morja :	3 km

Cena : 1.000 €

OBJEKT

Število sob :	3
Število nadstropij :	3
Število etaž :	1
Dvigalo :	Da
Energijski razred :	v pripravi
Leto izgradnje :	2026

OPREMA IN VSEBINA

Terasa :	Da
Število parkirnih mest :	2

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da
Talno ogrevanje :	Da

DOKUMENTACIJA

Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da

Oddaja se moderen in prostoren stan v Tarsu, ki se nahaja v prvem nadstropju stanovanjske stavbe s skupno 13 stanovanji.

Stan ima 70m2 bivalne površine, sestavljen je iz vhodnega hodnika, prostornega open-space dnevnega prostora s kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic, kopalnice, ločenega WC-ja in pralnice. Stanovanju pripadata tudi dve pokriti terasi, na eno se izhaja iz dnevnega prostora, na drugo teraso pa iz spalnice. Stanovanju pripadata tudi dve parkirni mesti.

Stan je opremljen s talnim ogrevanjem in klimatskimi napravami, kar zagotavlja udobje skozi vse leto.

Cena najema znaša 1.000 € mesečno.

Stan se oddaja za dolgoročno obdobje.

