


Šifra : 00398

Lokacija : Labin

Površina objekta : 48 m2

Število spalnic : 1

Število kopalnic : 1

Nadstropje : 2

Cena : **180.000 €**
OBJEKT
Število sob : 2

Energijski razred : v pripravi

Leto prenove : 2026

POVRŠINE IN PROSTORI
Shramba : 17 m2

Klet : 6 m2

OPREMA IN VSEBINA
Balkon : Da

DOKUMENTACIJA
Lastniški list : Da

Uporabno dovoljenje : Da

Ėtažni elaborat : Da

Na prodajo je prijeten in funkcionalen stan, ki se nahaja v samem središču mesta Labin, v drugem nadstropju stavbe, skupne bivalne površine 48 m2. Stan sestavljajo dnevna soba, hodnik, kuhinja, spalnica, kopalnica in balkon. Stan vključuje tudi shrambo v podstrešju površine 15 m2 ter dodatno shrambo v kleti površine 6 m2. Stan je bil obnovljen in adaptiran, prodaja se brez pohištva.

Odlična lokacija v samem središču mesta omogoča takojšnjo bližino vseh pomembnih vsebin, kar ta stan naredi idealnega za prijetno življenje, pa tudi kot naložbo za turistični ali dolgoročni najem.