EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00374
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	63.26 m2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Nadstropje :	2
Oddaljenost od centra :	7 km
Oddaljenost od morja :	7 km
Orientacija :	Zahod

Cena : 255.000 €

OBJEKT

Število sob :	3
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Energijski razred :	v pripravi

POVRŠINE IN PROSTORI

Shramba :	2.75 m2

OPREMA IN VSEBINA

Pogled na morje :	Da
Terasa :	Da
Število parkirnih mest :	1

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Lastniški list :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažni elaborat :	Da

Ta prostoren stan v Poreču ponuja 63,26 m² bivalne površine, idealne za družinsko življenje ali kot odlično mesto za počitek. Nahaja se v drugem nadstropju dvonadstropne stavbe, sestavljen je iz 3 sob, vključno z 2 udobnima spalnicama in 1 moderno opremljeno kopalnico. Stanovanje je opremljeno s klimatsko napravo, kar zagotavlja prijetno temperaturo skozi vse leto, kar vam omogoča maksimalno udobje. Stanovanje ima tudi teraso, ki je popolna za uživanje na prostem, bodisi ob jutranji kavi bodisi ob večernem sproščanju, ter s katere se razprostira tudi pogled na morje. Prav tako je na voljo shrambe v velikosti 2,75 m², kar omogoča dodatno shranjevanje, ter parkirno mesto, kar dodatno povečuje praktičnost življenja v tem prostoru. Oddaljenost do centra Poreča in do morja znaša 7000 metrov. Ta nepremičnina je lahko odlična izbira za

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

tiste, ki iščejo udoben in funkcionalen stan v bližini vseh storitev, vključno s trgovinami, restavracijami in plažami.