EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00364
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	73 m2
Površina zemljišča :	231 m2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Oddaljenost od centra :	7 km
Oddaljenost od morja :	5 km

Cena : 320.000 €

OBJEKT

Število sob :	3
Energijski razred :	v pripravi
Leto izgradnje :	2026
Stanje :	Novogradnja

OPREMA IN VSEBINA

Terasa :	Da
Število parkirnih mest :	2

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

V mirnem istrskem okolju, nedaleč od Umaga, nastaja čudovit bodoči dom – popoln kraj za bivanje, sprostitev in uživanje.

Ta sodobna pritlična hiša je zasnovana s posebno pozornostjo na udobje in funkcionalnost. Nahaja se na parceli velikosti 231 m2 ter nudi zasebnost in dovolj zunanjega prostora za prijetno vsakodnevno bivanje.

Hiša bo obsegala 73 m2 bivalne površine in bo sestavljena iz dveh udobnih spalnic, kopalnice ter svetlega odprtega bivalnega prostora, ki povezuje dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico. Ta prostor je zamišljen kot srce doma – prostor druženja, skupnih trenutkov in ustvarjanja lepih spominov.

Iz bivalnega prostora je neposreden izhod na teraso, idealno za jutranjo kavo, sproščene večere ali uživanje v toplih poletnih nočeh. Vrt ponuja možnost ureditve zelenega vrta, prostora za sončenje ali zasebne zelene oaze po lastnih željah.

K hiši pripadata dve zasebni parkirni mesti. Mirna lokacija zagotavlja zasebnost in sprostitev, medtem ko so morje, mesto Umag in vse pomembne storitve oddaljeni le nekaj minut vožnje.

To ni le hiša v gradnji – temveč bodoč čudovit dom, kjer je mogoče življenje uživati v počasnejšem in bolj sproščenem ritmu.