



Šifra :	00334
Lokacija :	Vrsar
Površina zemljišta :	767 m2

Cena : **624.000 €**

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da

Prodamo gradbeno zemljište v velikosti 767 m2, ki se nahaja v urejenem in mirnem naselju v Funtani, na izjemni lokaciji le 200 metrov od morja. Zemljišče je pravilne oblike z neposrednim dostopom na asfaltirano cesto, zaradi česar je idealno za gradnjo družinske hiše, luksuzne vile ali večstanovanjske stavbe.

Infrastruktura:

- Vsi priključki (elektrika, voda, kanalizacija) se nahajajo v bližini
- Peš dostop do plaže, trgovin, restavracij in drugih dobrin
- Cona namenjena stanovanjski gradnji

Lastniški status:

- Lastništvo pravilno 1/1
- Brez bremen in pravnih sporov

Prednosti:

- Mirno in urejeno naselje
- Bližina morja in turističnih objektov
- Idealno za gradnjo počitniške ali investicijske nepremičnine

Odlična priložnost za gradnjo vašega sanjskega doma ali investicijskega projekta v osrčju sredozemskega okolja!

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.