EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00332
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	42.53 m2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Nadstropje :	1
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	800 m

Cena : 230.000 €

OBJEKT

Število sob :	3
Število nadstropij :	2
Energijski razred :	v pripravi

OPREMA IN VSEBINA

Terasa :	Da
Balkon :	Da
Število parkirnih mest :	2

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

Naprodaj je očarljivo stanovanje v prvem nadstropju z lastnim vrtom, ki se nahaja le 800 metrov od centra Poreča in prve plaže.
Stanovanje je sestavljeno iz predsobe, kopalnice, prostorne dnevne sobe, povezane s kuhinjo in jedilnico, spalnice, terase in galerije z otroško spalnico.

Posebna prednost tega stanovanja je zasebni vrt velikosti 70 m2 s pokritim žarom - idealen kraj za druženje in sprostitev. Stanovanju pripada tudi pokrito parkirno mesto.

Bivalna površina meri 42,53 m2. Ogrevanje in hlajenje zagotavlja klimatska naprava, v dnevni sobi pa je kamin, ki prostoru daje posebno vzdušje v hladnejših dneh.

Nepremičnina je idealna za družinsko življenje, počitnice ali kot naložba za turistični najem.