

**EURO PARTNER**

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



**Šifra :** 00317

**Lokacija :** Višnjan

**Površina zemljišča :** 833 m2

**Oddaljenost od centra :** 4 km

**Oddaljenost od morja :** 15 km

**Cena :** **79.000 €**

INFRASTRUKTURA

**Elektrika :** Da

**Voda :** Da

Prodaja se atraktivno gradbeno zemljišče v mirnem, na novo urbaniziranem delu naselja v bližini Višnjana.

Zemljišče se nahaja na odlični lokaciji - le 15 km od Poreča in 4 km od središča Višnjana, kar omogoča hiter dostop do vseh potrebnih ugodnosti, hkrati pa zagotavlja mir in zasebnost.

Skupna površina zemljišča je 833 m2, idealno za gradnjo družinske hiše ali počitniške hiše. Velika prednost tega zemljišča je, da so priključki za elektriko in vodo že na samem zemljišču, kar znatno olajša in pospeši začetek gradnje.

Odlična priložnost za investicijo ali gradnjo lastnega doma v osrčju Istre.