EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402













Šifra :	00312
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	152.32 m2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Oddaljenost od centra :	2.5 km
Oddaljenost od morja :	2.5 km

Cena : 480.000 €

OBJEKT

Število sob :	4
Število nadstropij :	1
Energijski razred :	v pripravi
Leto izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja

OPREMA IN VSEBINA

Število parkirnih mest :	2

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da
Talno ogrevanje :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Gradbeno dovoljenje :	Da

Prodamo lepo moderno vrstno hišo le 2,5 km od Poreča. Vrstna hiša je odlična kombinacija udobja in funkcionalnosti, idealna za družinsko življenje. Vsaka hiša ponuja prostorne in svetle prostore, sodobno opremo in zasebni vrt ali teraso. Nahajajo se v mirnem in varnem okolju, z lahko dostopnimi objekti, kot so šole, trgovine in javni prevoz. Te hiše zagotavljajo občutek skupnosti, a tudi zasebnosti, zaradi česar so odlična izbira za tiste, ki iščejo kvaliteten dom." Ta hiša obsega 152,32 m2 z vrtom 140,46 m2. V pritličju hiše je vhod, tehnični prostor, stranišče za goste ter kuhinja z jedilnico in dnevno sobo open space. Odprt prostor, ki združuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo, ustvarja sodoben in Funkcionalen ambient, ki daje občutek prostornosti in svetlobe, v prvem nadstropju pa se nahajajo soba, kopalnica in garderoba. Hiša je zaradi bližine mesta idealna za talno ogrevanje in klimo.