

EURO PARTNER

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Šifra :	00306
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	5110 m ²

Cena : 3.000.000 €

OBJEKT

Število nadstropij :	1
Energijski razred :	v pripravi

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da

Prodamo edinstveno zasnovan park z vsemi uporabnimi dovoljenji - TEMA PARK MINI HRVAŠKA.

Gre za park, ki že deluje. Park obsega 5110 m² površine. Park ima popoln dostop za avtobuse in avtomobile na samem vhodu v mesto Rovinj.

Park prikazuje celotno Hrvaško v malem. Če želite spoznati, videti in videti Hrvaško na enem mestu, je dovolj, da pridete v prelepi Rovinj in obiščete tematski park Mini Croatia.

Obiskovalci lahko uživajo v sprehodih na površini več kot 5.000 m² in tako obiščejo mesta kot so Dubrovnik, Split, Reka, Osijek, Karlovac in vse do Istre, tj. tunel Učka, Pazinska jama, Limski kanal, puljska arena in znamenita rovinjska cerkev sv. Evfemija.

V sklopu parka je tudi popolnoma opremljena restavracija s površino 100 m² s teraso, kjer se gostje lahko okrepčajo in spočijejo po ogledih.

V parku je tudi otroško igrišče za najmlajše, tako da je park za najmlajše poleg kulturno poučnega tudi zelo zabaven.

V delu parka, ločenem od oči obiskovalcev, sta še dve opremljeni počitniški hiši z bazenom. Vsaka hiša obsega 56 m² površine. Bazen je 8x4m.

Znotraj parka so še štiri hiše s površino 14 m², ki se lahko uporabljajo kot bungalovi ali nastanitev osebja.

Elektrika je trifazna, mestna voda, v parku pa so tudi tri vrtine s pitno, analizirano vodo.

Park se skupaj s počitniškimi nepremičninami prodaja opremljen in pripravljen za uporabo.

Če želite investirati v čudoviti Rovinj, saj je Rovinj ena izmed najbolj priljubljenih turističnih destinacij na Hrvaškem, je ta park odlična dolgoročna naložba.

Še enkrat velja poudariti, da je lokacija parka izjemna.

