EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00306
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	5110 m2

Cena : 3.000.000 €

OBJEKT

Število nadstropij :	1
Energijski razred :	v pripravi

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da

Prodamo edinstveno zasnovan park z vsemi uporabnimi dovoljenji - TEMA PARK MINI HRVAŠKA.
Gre za park, ki že deluje. Park obsega 5110 m2 površine. Park ima popoln dostop za avtobuse in avtomobile na samem vhodu v mesto Rovinj.
Park prikazuje celotno Hrvaško v malem. Če želite spoznati, videti in videti Hrvaško na enem mestu, je dovolj, da pridete v prelepi Rovinj in obiščete tematski park Mini Croatia.

Obiskovalci lahko uživajo v sprehodih na površini več kot 5.000 m2 in tako obiščejo mesta kot so Dubrovnik, Split, Reka, Osijek, Karlovac in vse do Istre, tj. tunel Učka, Pazinska jama, Limski kanal, puljska arena in znamenita rovinjska cerkev sv. Evfemija.

V sklopu parka je tudi popolnoma opremljena restavracija s površino 100 m2 s teraso, kjer se gostje lahko okrepčajo in spočijejo po ogledih.
V parku je tudi otroško igrišče za najmlajše, tako da je park za najmlajše poleg kulturno poučnega tudi zelo zabaven.

V delu parka, ločenem od oči obiskovalcev, sta še dve opremljeni počitniški hiši z bazenoma. Vsaka hiša obsega 56 m2 površine.
Bazen je 8x4m.

Znotraj parka so še štiri hiše s površino 14 m2, ki se lahko uporabljajo kot bungalovi ali nastanitev osebja.

Elektrika je trifazna, mestna voda, v parku pa so tudi tri vrtine s pitno, analizirano vodo.

Park se skupaj s počitniškimi nepremičninami prodaja opremljen in pripravljen za uporabo.
Če želite investirati v čudoviti Rovinj, saj je Rovinj ena izmed najbolj priljubljenih turističnih destinacij na Hrvaškem, je ta park odlična dolgoročna naložba.
Še enkrat velja poudariti, da je lokacija parka izjemna.