EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00300
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	228 m2
Površina zemljišča :	864 m2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Oddaljenost od centra :	6 km
Oddaljenost od morja :	6 km
Orientacija :	Zahod

Cena : 350.000 €

OBJEKT

Število sob :	5
Število nadstropij :	1
Energijski razred :	v pripravi
Leto izgradnje :	2025

OPREMA IN VSEBINA

Pogled na morje :	Da
Balkon :	Da
Število parkirnih mest :	2

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

Prodamo hišo v ROH-BAU fazi s pogledom na morje!

To je edinstvena priložnost za nakup hiše v ROH-BAU fazi, ki se nahaja v tihem in mirnem predelu Istre, nedaleč od slikovitih mest Vrsar, Rovinj in Poreč.

Ključne podrobnosti:

Neto uporabna površina: 228 m2

Bazen: 39 m2 (ne vkopan in zgrajen)

ROH-BAU dokončan: konec leta 2024

Pogled na morje iz prvega nadstropja!

Nepremičnina je idealna za tiste, ki želijo končne faze gradnje personalizirati in ustvariti sanjski dom po lastnem okusu. Lokacija ponuja popolno ravnovesje med zasebnostjo in udobjem, s čudovito naravo povsod in hitrim dostopom do obale in bližnjih mest.

Ne glede na to, ali načrtujete zasebno rezidenco ali počitniško hišo, ta hiša ponuja tako potencial kot položaj. Pogled na morje iz zgornje etaže daje poseben pridih sredozemskega šarma.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

a

Za več informacij ali za organizacijo ogleda nas kontaktirajte!