EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00029
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	250 m2
Površina zemljišča :	440 m2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	150 m
Orientacija :	Zahod

Cena : 880.000 €

OBJEKT

Število sob :	5
Število nadstropij :	2
Energijski razred :	v pripravi

OPREMA IN VSEBINA

Pogled na morje :	Da
Terasa :	Da
Balkon :	Da
Garaža :	Da
Bazen :	Da

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da
Talno ogrevanje :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

VARNOST

Video nadzor :	Da

DOKUMENTACIJA

Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da

Nova, moderna vila le 150 m od morja v Medulinu - v hoje oddaljenosti od centra mesta.

Nepremičnina ponuja osupljiv razgled na morje z vseh nadstropij - še posebej dih jemajoč razgled na morje, otoke in Medulin s strešne terase.

Na vrtu se nahajata bazen in garaža, pa tudi zunanja kuhinja, stranišče in zunanji tuš.
oprema
Nepremičnina je popolnoma opremljena in opremljena - pripravljena za

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

najem ali lastno uporabo z vsem inventarjem.

Nepremičnina ima talno ogrevanje in ogrevan bazen.

Le 150 m do morja in 300 m do plaže - do vasi Medulin se lahko sprehodite peš.