



<b>Šifra :</b>	00289
<b>Lokacija :</b>	Podstrana
<b>Površina objekta :</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Število stranišč :</b>	1
<b>Nadstropje :</b>	2

**Cena : 175.000 €**

OBJEKT

<b>Število sob :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Energijski razred :</b>	A+
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Stanje :</b>	Novogradnja

POVRŠINE IN PROSTORI

<b>Klet :</b>	Da
---------------	----

OPREMA IN VSEBINA

<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Loža :</b>	Da
<b>Število parkirnih mest :</b>	1
<b>Garaža :</b>	Da

OGREVANJE IN HLAJENJE

<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Talno ogrevanje :</b>	Da

INFRASTRUKTURA

<b>Elektrika :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da

DOKUMENTACIJA

<b>Gradbeno dovoljenje :</b>	Da
------------------------------	----

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.