

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Šifra :	00275
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m2
Površina zemljišta :	590 m2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Oddaljenost od centra :	12 km
Oddaljenost od morja :	12 km
Orientacija :	Zahod

Cena : 450.000 €

OBJEKT

Število sob :	4
Število nadstropij :	1
Energijski razred :	v pripravi
Leto izgradnje :	2010

OPREMA IN VSEBINA

Terasa :	Da
Balkon :	Da
Število parkirnih mest :	2
Bazen :	Da

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da
Kamin :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

Naprodaj - mediteranska oaza z bazenom in urejenim vrtom!

Naprodaj čudovita hiša v mediteranskem slogu, zgrajena leta 2010, ki se nahaja v mirnem in sončnem okolju, idealnem za družinsko življenje ali počitnice.

Površina in razporeditev:
 Bivalna površina: 140 m2
 Površina vrta: 590 m2

Pritličje: prostorna dnevna soba s kaminom, kuhinja in jedilnica odprtega tipa, kopalnica, spalnica in pokrita terasa z žarom - idealno za uživanje skozi vse leto.

Prvo nadstropje: dve spalnici, kopalnica in balkon!

Zunanost in dvorišče:
 Lepo urejeno dvorišče z bazenom in prostorom za sprostitvev.

2 parkirni mesti znotraj ograjenega dvorišča.
 Mediteransko vzdušje in popolna zasebnost.



EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Udobje in oprema:

Ogrevanje in hlajenje z inverterskimi klimatskimi napravami.

Kamin v dnevni sobi za prijetno vzdušje v zimskih mesecih.

Ta hiša ponuja popolno kombinacijo stila, udobja in funkcionalnosti – ne glede na to, ali iščete stalni dom ali sanjski vikend dom.

Za več informacij in ogled nas prosim kontaktirajte!

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.