



<b>Šifra :</b>	00273
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišta :</b>	2400 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	12 km
<b>Oddaljenost od morja :</b>	12 km

**Cena :** **167.000 €**

#### INFRASTRUKTURA

<b>Elektrika :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da

Prodamo zemljište na robu vasi, le 12km od centra Poreča. Zemljište obsega 2400m<sup>2</sup>, od tega je 1446m<sup>2</sup> gradbenih površin, ostalo pa kmetijskih površin.

Zemljište meji na kmetijsko območje, kar zagotavlja mir in pogled na naravo.

Vsa infrastruktura se nahaja znotraj 40m<sup>2</sup> zemljišča.

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.