EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00267
Lokacija :	Vižinada
Površina zemljišča :	8200 m2
Oddaljenost od centra :	4 km
Oddaljenost od morja :	18 km

Cena : 205.000 €

Naprodaj je privlačno kmetijsko zemljišče v izmeri 8.200 m2, ki se nahaja na mirnem robu zazidljivega območja – idealno za vse, ki iščejo povezavo med naravo, tradicijo in razvojnim potencialom. Parcela se nahaja v čudoviti okolici Vižinade, obdana z zelenjem in edinstveno istrsko pokrajino, hkrati pa je v bližini ceste, kar omogoča enostaven in priročen dostop.

Zaradi ugodne klime in rodovitne zemlje je zemljišče odlično primerno za gojenje različnih kultur, predvsem vinske trte in oljk – odlična priložnost za ustvarjanje lastnega manjšega istrskega vinograda ali oljčnika. Bližina zazidljivega območja odpira dodatne možnosti za prihodnje projekte, mir in zasebnost pa nudita edinstveno okolje za delo in uživanje v naravi.

To zemljišče predstavlja izjemno priložnost za kmete, investitorje ali ljubitelje narave, ki želijo uresničiti svojo vizijo v enem najlepših delov Istre.