



| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Šifra : | 00026 |
| Lokacija : | Buje |
| Površina zemljišta : | 1036 m ² |

Cena : **227.000 €**

INFRASTRUKTURA

| | |
|--------------------|----|
| Elektrika : | Da |
| Voda : | Da |

Gradbena zemljišča, površine 1036 m², se nahajajo v Bujah in predstavljajo izjemno priložnost za investitorje in bodoče lastnike nepremičnin.

To gradbeno zemljišče ponuja možnost razvoja stanovanjske stavbe, zahvaljujoč svoji klasifikaciji in strateški lokaciji v bližini urbanih središč. Buje so znane po svoji ugodni legi, kar to zemljišče naredi idealno za tiste, ki iščejo mirno okolje z dostopnostjo vseh potrebnih storitev.

Nahajajoče se v slikovitem delu regije, zemljišče ponuja možnost gradnje doma, ki bo popolnoma povezan z naravo, hkrati pa omogoča hiter dostop do mestnih vsebin. Potencialni nameni vključujejo razvoj družinskih hiš ali manjših stanovanjskih stavb, kar to mesto naredi vsestransko izbiro za različne investicijske projekte.

Čeprav podatki o osnovni infrastrukturi niso na voljo, lokacija v Bujah običajno ponuja dobre možnosti za dostop do potrebnih komunalij, kar lahko olajša proces razvoja.

Vabimo vas, da raziskujete potencial tega zemljišča in razmislite o priložnostih, ki jih ponuja. Njegova velikost in lokacija nudita raznolike možnosti za razvoj, kar ga naredi privlačno izbiro za različne namene.

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.