



<b>Šifra :</b>	00026
<b>Lokacija :</b>	Buje
<b>Površina zemljišta :</b>	1036 m <sup>2</sup>

**Cena :** **227.000 €**

#### INFRASTRUKTURA

<b>Elektrika :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da

Gradbena zemljišča, površine 1036 m<sup>2</sup>, se nahajajo v Bujah in predstavljajo izjemno priložnost za investitorje in bodoče lastnike nepremičnin.

To gradbeno zemljišče ponuja možnost razvoja stanovanjske stavbe, zahvaljujoč svoji klasifikaciji in strateški lokaciji v bližini urbanih središč. Buje so znane po svoji ugodni legi, kar to zemljišče naredi idealno za tiste, ki iščejo mirno okolje z dostopnostjo vseh potrebnih storitev.

Nahajajoče se v slikovitem delu regije, zemljišče ponuja možnost gradnje doma, ki bo popolnoma povezan z naravo, hkrati pa omogoča hiter dostop do mestnih vsebin. Potencialni nameni vključujejo razvoj družinskih hiš ali manjših stanovanjskih stavb, kar to mesto naredi vsestransko izbiro za različne investicijske projekte.

Čeprav podatki o osnovni infrastrukturi niso na voljo, lokacija v Bujah običajno ponuja dobre možnosti za dostop do potrebnih komunalij, kar lahko olajša proces razvoja.

Vabimo vas, da raziskujete potencial tega zemljišča in razmislite o priložnostih, ki jih ponuja. Njegova velikost in lokacija nudita raznolike možnosti za razvoj, kar ga naredi privlačno izbiro za različne namene.