



<b>Šifra :</b>	00255
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišta :</b>	36918 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	10 km
<b>Oddaljenost od morja :</b>	10 km

**Cena : 2.500.000 €**

Prodamo edinstveno turistično zemljište v bližini Poreča. Zemljište ima skupno površino 36.918 m<sup>2</sup>, od tega 20.390 m<sup>2</sup> spada v gradbeno cono, ostalo pa v kmetijsko cono.

Zemljište spada v cono T2 in T3 (turistični kamp,

turistično gostinski objekti ipd.). Nahaja se 10 km od centra Poreča in morja, le 500 m stran pa je središče manjše vasi, kjer se nahajajo dodatne vsebine kot so trgovine, restavracije, kavarne, vrtec, šola ipd.