EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00251
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	120 m2
Površina zemljišča :	380 m2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3

Cena : 495.000 €

OBJEKT

Število sob :	4
Število nadstropij :	1
Energijski razred :	v pripravi

POVRŠINE IN PROSTORI

Shramba :	Da

OPREMA IN VSEBINA

Terasa :	Da
Balkon :	Da
Število parkirnih mest :	3
Bazen :	Da

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da

Ta lepa in zanimiva hiša iz naše ponudbe se nahaja v zelo mirni vasici blizu Poreča, cca. 5 km oddaljen od centra mesta, njegovih čudovitih plaž in drugih zanimivih vsebin.
Hiša, ki vam jo predstavljamo, ima 120 m2 bivalne površine, ki se razteza na pritličje in 1. nadstropje. Obdaja jo lepo urejen vrt v velikosti 380 m2.
V hiši so 3 spalnice, vsak kotiček bivalnega prostora pa je zelo dobro izkoriščen. V pritličju je kuhinja, jedilnica, dnevna soba, ena spalnica in kopalnica. V prvem nadstropju sta dve spalnici in kopalnica s kadjo.
Celotna hiša ima centralno ogrevanje in je opremljena s klimatsko napravo za ogrevanje in hlajenje.
Hišo prodamo popolnoma opremljeno in opremljeno.
V sprednjem delu vrta, pred hišo, je prostorna pokrita terasa velikosti 28 m2, ki nudi osvežitev in senco v vročih poletnih obdobjih. Pred njim je velik zunanji žar.
Za hišo pa vrt krasi čudovit bazen s prostorom za sončenje. Spodaj je dodatna hiša s pomožnimi prostori. Dvorišče je obdano z zidom in ima svoj mir in zasebnost.
Na parkirišču pred hišo so 3 parkirna mesta.
Ostale opombe: Ogled nepremičnine je možen s podpisom pogodbe o posredovanju V primeru odločitve za nakup nepremičnine znaša agencijska provizija 3% + DDV od kupnine in se obračuna po sklenitvi

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

kupoprodajne pogodbe.