



Šifra :	00024
Lokacija :	Buje
Površina zemljišta :	1032 m ²

Cena : **268.000 €**

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da

Građevinsko zemljišče velikosti 1.032 m² na prodajo v Bujah

To je grajeno zemljišče, ki se nahaja v očarljivem mestu Buje, znanem po svoji ugodni lokaciji v Istri. Buje ponuja spoj tradicionalnega mediteranskega šarma in praktičnosti, s številnimi objekti in atrakcijami v neposredni bližini.

Zemljišče je klasificirano kot grajeno, kar predstavlja odlično priložnost za gradnjo stanovanjske nepremičnine. Lokacija v Bujah omogoča enostaven dostop do urbanih območij, hkrati pa nudi mirno okolje, idealno za družinsko življenje ali počitek.

Glede na gradbeno nameno je zemljišče primerno za gradnjo stanovanjskih enot, lahko pa je zanimivo tudi za investitorje, ki iščejo možnosti za razvoj v privlačnem delu Istre.

Čeprav podatki o dostopnosti osnovne infrastrukture, kot so voda, elektrika in kanalizacija, niso navedeni, se zemljišče nahaja na območju, ki se nenehno razvija, kar povečuje potencial za nadaljnje naložbe.

Vabimo vas, da raziščete možnosti, ki jih to zemljišče ponuja, upoštevajoč njegovo strateško lokacijo in razvojni potencial. To je priložnost za ustvarjanje vrednosti v enem najbolj zaželenih delov Istre.

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.