



<b>Šifra :</b>	00024
<b>Lokacija :</b>	Buje
<b>Površina zemljišta :</b>	1032 m <sup>2</sup>

**Cena :** **268.000 €**

#### INFRASTRUKTURA

<b>Elektrika :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da

Građevinsko zemljišče velikosti 1.032 m<sup>2</sup> na prodajo v Bujah

To je grajeno zemljišče, ki se nahaja v očarljivem mestu Buje, znanem po svoji ugodni lokaciji v Istri. Buje ponuja spoj tradicionalnega mediteranskega šarma in praktičnosti, s številnimi objekti in atrakcijami v neposredni bližini.

Zemljišče je klasificirano kot grajeno, kar predstavlja odlično priložnost za gradnjo stanovanjske nepremičnine. Lokacija v Bujah omogoča enostaven dostop do urbanih območij, hkrati pa nudi mirno okolje, idealno za družinsko življenje ali počitek.

Glede na gradbeno nameno je zemljišče primerno za gradnjo stanovanjskih enot, lahko pa je zanimivo tudi za investitorje, ki iščejo možnosti za razvoj v privlačnem delu Istre.

Čeprav podatki o dostopnosti osnovne infrastrukture, kot so voda, elektrika in kanalizacija, niso navedeni, se zemljišče nahaja na območju, ki se nenehno razvija, kar povečuje potencial za nadaljnje naložbe.

Vabimo vas, da raziščete možnosti, ki jih to zemljišče ponuja, upoštevajoč njegovo strateško lokacijo in razvojni potencial. To je priložnost za ustvarjanje vrednosti v enem najbolj zaželenih delov Istre.