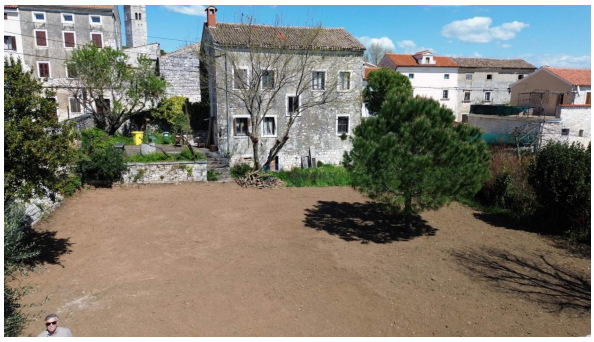
EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402











Šifra :	00225
Lokacija :	Sveti Lovreč
Površina objekta :	250 m2
Površina zemljišča :	850 m2
Število spalnic :	5
Število kopalnic :	5
Oddaljenost od centra :	50 m
Oddaljenost od morja :	10 km
Orientacija :	Jug

Cena : 470.000 €

OBJEKT

Število sob :	6
Število nadstropij :	1
Energijski razred :	v pripravi

OPREMA IN VSEBINA

Terasa :	Da
Število parkirnih mest :	3

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

Naprodaj je samostojna hiša velikosti 250 m2, ki se nahaja v samem središču Sv. Lovreča, z parcelo velikosti 850 m2. Ta nepremičnina ponuja pet prostornih spalnic in izstopa zaradi ugodne lege z vzhodno in zahodno orientacijo, kar zagotavlja obilo naravne svetlobe skozi ves dan.

Lokacija je znana po mirnem okolju in bližini vseh bistvenih ugodnosti. Pogled na morje daje nepremičnini posebno vrednost, lokacija v starem mestnem jedru pa še dodatno prispeva k njeni edinstvenosti in prestižu.

Na voljo je dvorišče, ki zagotavlja dovolj prostora za sprostitev ali družinska srečanja, ter shramba/skladišče, kar še dodatno prispeva k funkcionalnosti prostora. Hiša ima tudi klet velikosti 12 m2, primerno za različne namene. Zagotovljeno je tudi parkirišče, kar je v urbanem okolju pomembna prednost.

Poreč je mesto, znano po bogati zgodovini, razviti infrastrukturi in kakovosti življenja. Bližina morja, kulturnih znamenitosti, trgovin in drugih pomembnih ustanov naredi to lokacijo idealno tako za družinsko življenje kot za naložbo.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za kupce, ki iščejo prostoren dom na privlačni lokaciji. Za dodatne informacije ali za dogovor o ogledu nas prosim kontaktirajte.