EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00219
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	94.39 m2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Nadstropje :	1
Oddaljenost od centra :	4 km
Oddaljenost od morja :	4.5 km
Orientacija :	Jugozahod

Cena : 292.609 €

OBJEKT

Število sob :	4
Število nadstropij :	1
Energijski razred :	v pripravi
Leto izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja

OPREMA IN VSEBINA

Terasa :	Da
Loža :	Da
Število parkirnih mest :	1

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da
Talno ogrevanje :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Gradbeno dovoljenje :	Da

Novo stanovanje naprodaj v novi stavbi v bližini Poreča. Stanovanje, veliko 94,39 m2, se nahaja v prvem nadstropju stavbe.

Ta nepremičnina ponuja popolno mešanico modernega dizajna in funkcionalnosti. Njegova orientacija proti jugu in zahodu omogoča veliko naravne svetlobe čez dan, zaradi česar je prostor svetel in udoben. Stanovanje je sestavljeno iz treh spalnic, zaradi česar je idealno za družine ali tiste, ki iščejo dodaten prostor.

Stanovanje je opremljeno s klimatsko napravo in talnim ogrevanjem v kopalnicah, kar zagotavlja udobno bivanje skozi vse leto. Dodatne ugodnosti vključujejo prostorno ložo in teraso, idealno za sprostitev na prostem, ter lastno parkirno mesto. Stavba bo imela tudi skupni bazen.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

Lokacija stanovanja v Poreču ponuja številne prednosti. Nahaja se v mirnem okolju z neposredno bližino narave, idealno za tiste, ki cenijo mir in tišino. Poreč je znan po bogati kulturni ponudbi in čudovitih plažah, zaradi česar je idealen kraj za življenje ali naložbo.