

**EURO PARTNER**

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Šifra :</b>	00199
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Oddaljenost od morja :</b>	50 m

**Cena :** **420.000 €**

**OBJEKT**

<b>Število sob :</b>	3
<b>Energijski razred :</b>	v pripravi
<b>Leto prenove :</b>	2008
<b>Stanje :</b>	Prenovljeno

**OPREMA IN VSEBINA**

<b>Balkon :</b>	Da
-----------------	----

**OGREVANJE IN HLAJENJE**

<b>Klimatska naprava :</b>	Da
----------------------------	----

**INFRASTRUKTURA**

<b>Elektrika :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da

**DOKUMENTACIJA**

<b>Lastniški list :</b>	Da
-------------------------	----

Prodamo stanovanje v centru Poreča. Stanovanje obsega 100 m<sup>2</sup> in se nahaja v prvem nadstropju. Stanovanje obsega dve spalnici, odprt prostor s kuhinjo in dnevno sobo, kopalnico, shrambo in balkon.

Stanovanje je bilo renovirano leta 1997, leta 2008 pa je bila ponovno obnovljena.

Ogrevanje in hlajenje je urejeno s klimatsko napravo.

Glede na lokacijo, kjer se stanovanje nahaja, je to stanovanje odlična naložba za najem in bivanje.