EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00198
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	92 m2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Nadstropje :	Pritličje
Oddaljenost od centra :	1.7 km
Oddaljenost od morja :	300 m

Cena : 360.000 €

OBJEKT

Število sob :	3
Energijski razred :	v pripravi

POVRŠINE IN PROSTORI

Shramba :	Da

OPREMA IN VSEBINA

Terasa :	Da
Število parkirnih mest :	1

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da
Kamin :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da

DOKUMENTACIJA

Lastniški list :	Da

Če ste ljubitelj lepega Rovinja in želite živeti v bližini morja in narave, je ta apartma idealen za vas.
Prodamo stanovanje v dveh etažah v skupni izmeri 92 m2. Apartma se nahaja v pritličju novejše, manjše stavbe na mirni lokaciji le 300 m od morja in lepih plaž.
V pritličju je open space koncept dnevna soba, kuhinja in jedilnica, spalnica, shramba in kopalnica. Tik pred vhodom v apartma se nahaja pokrita terasa in tlakovan vrt v posesti, ki omogoča počitek in bivanje na prostem.
Poseben čar daje temu stanovanju konoba v rustikalnem stilu, do katere vodi notranje stopnišče. Glede na to, da je lastnik konobo upravljal za lastne potrebe, je bila zasnovana z veliko ljubezni do vsakega detajla, kar je razvidno iz priloženih fotografij.
Sredi konobe je čudovit kamin, ki poskrbi za posebno vzdušje v zimskih mesecih. Zaradi lokacije na kateri se stanovanje nahaja je idealno za bivanje ali oddajo.