

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Šifra :	00018
Lokacija :	Vižinada
Površina objekta :	358 m2
Površina zemljišta :	779 m2
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	6
Oddaljenost od morja :	120 km

Cena : 560.000 €

OBJEKT

Število sob :	11
Število nadstropij :	1
Energijski razred :	v pripravi
Leto prenove :	2003

OPREMA IN VSEBINA

Število parkirnih mest :	3
---------------------------------	---

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da
----------------------------	----

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Lastniški list :	Da
-------------------------	----

V Vižinadi, na hribu, stoji večstanovanjska hiša za turizem. Sestavljen je iz skupno 5 stanovanj.

Hiša je delno obnovljena starina, drugi del pa je dograjen. Nov del je roh-bau, vgrajeno je mizarstvo. Hiša je za adaptacijo. Dvorišče je delno urejeno, zaradi lokacije kjer se hiša nahaja ima zelo lep razgled. Obstaja tudi prostor za gradnjo bazena.

Z nekaj naložbe je ta nepremičnina lahko odlična naložba za najem.

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.