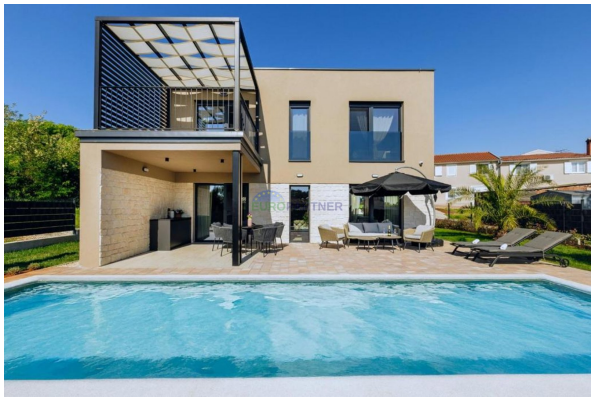
EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Šifra :	00172
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	152.05 m2
Površina zemljišča :	540 m2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Oddaljenost od morja :	3 km

Cena : 750.000 €

OBJEKT

Število sob :	4
Število nadstropij :	1
Energijski razred :	v pripravi
Leto izgradnje :	2024
Stanje :	Novogradnja

OPREMA IN VSEBINA

Terasa :	Da
Število parkirnih mest :	3
Bazen :	Da

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da
Talno ogrevanje :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da

DOKUMENTACIJA

Lastniški list :	Da

Ta moderna montažna vila se nahaja v središču prelepega Tara. Pomembno je omeniti, da je na tej lokaciji redko najti nepremičnino.
Vila obsega 152,05 m2 površine na parceli 540 m2 in je sestavljena iz pritličja in nadstropja.
V pritličju vile se nahaja predsoba, open space koncept dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, WC, vinska klet in tehnični prostor. Iz dnevne sobe je izhod na prostorno teraso, prostor za sončenje in bazen. Na terasi je zasnovana letna kuhinja, ki omogoča pripravo hrane in pijače ter bivanje na prostem. V toplih mesecih lahko uživate v poletnih večerjah ob bazenu.
V nadstropju so tri spalnice z dvema kopalnicama. Prostor v prvem nadstropju je zasnovan tako, da ima ena spalnica lastno kopalnico in pokrito teraso.
Notranjost je dizajnersko oblikovana v toplih in modernih tonih, zaradi česar je bivanje v vili zelo udobno.

Ta vila ponuja popolno udobje. Nahaja se v bližini vseh objektov in le 3 km od morja.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

DDV je vključen v ceno hiše.

Če iščete nepremičnino za bivanje ali najem, je ta hiša lahko priložnost.

Danes sta Tar-Torre in Vabriga-Abrega eno mesto, ki ga deli glavna cesta, ki povezuje Poreč in Novigrad-Cittanova. Ta kraj je hkrati dom ribičev in kmetov, oljkarjev.
Kraj starih običajev in običajev. Stara jedra Tare in Vabrige sta prepoznavna po kamnitih hišah z urejenimi dvorišči, ki skrivajo zgodovinske zgodbe in nekaj šterna, gostilne pa vabijo s kamini.
Gospodarstvo Tara-Vabriga je v glavnem povezano s turizmom, tako z najemom zasebnih nastanitev kot s turistično vasjo Lanterna, ki je oddaljena 3 km.
Zelo pogosti dejavnosti sta tudi ribolov in gostinstvo.
Ta kraj je izjemno lep tako za vsakdanje življenje kot tudi za poletne počitnice.Danes sta Tar-Torre in Vabriga-Abrega eno mesto, ki ga deli glavna cesta, ki povezuje Poreč in Novigrad-Cittanova. Ta kraj je hkrati dom ribičev in kmetov, oljkarjev.
Kraj starih običajev in običajev. Stara jedra Tare in Vabrige sta prepoznavna po kamnitih hišah z urejenimi dvorišči, ki skrivajo zgodovinske zgodbe in nekaj šterna, gostilne pa vabijo s kamini.
Gospodarstvo Tara-Vabriga je v glavnem povezano s turizmom, tako z najemom zasebnih nastanitev kot s turistično vasjo Lanterna, ki je oddaljena 3 km.
Zelo pogosti dejavnosti sta tudi ribolov in gostinstvo.
Ta kraj je izjemno lep tako za vsakdanje življenje kot tudi za poletne počitnice.