

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Šifra :</b>	00154
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišta :</b>	1790 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	16 km
<b>Oddaljenost od morja :</b>	16 km

**Cena : 215.000 €**

INFRASTRUKTURA

<b>Elektrika :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da

Okolica Poreča, Istra, gradbeno zemljišče

Zemljišče ima 1790 m<sup>2</sup>, ter dovozno cesto in vso infrastrukturo ob njivi. Zemljišče se nahaja le 16 km od centra Poreča, ta nepremičnina omogoča hiter in enostaven dostop do vseh urbanih objektov, vključno s trgovinami, restavracijami, šolami in zdravstvenimi ustanovami. Poleg tega je zaradi bližine morja ta lokacija idealna za ljubitelje sonca, morja in sproščujočega sredozemskega načina življenja.

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.