



Šifra :	00138
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	118 m2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	800 m

Cena : 389.000 €

OBJEKT

Število sob :	3
Energijski razred :	v pripravi

OPREMA IN VSEBINA

Pogled na morje :	Da
Terasa :	Da

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da
----------------------------	----

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Lastniški list :	Da
-------------------------	----

Prodamo luksuzno stanovanje v Ližnjanu s panoramskim pogledom na morje, le 800 m od obale. Bivalna površina stanovanja je 118,70 m2. Dnevna soba je prostorna in predstavlja udoben prostor za kvalitetno sprostitev in druženje. Kuhinja z jedilnico je sodobno opremljena. Dve spalnici sta udobno opremljeni in zagotavljata zasebnost in udobje vsem družinskim članom. Balkon in loža: Prostoren balkon s tušem in kaminom s pogledom na morje nudi popoln prostor za uživanje na prostem, loža pa dodatno popestri zasebni prostor apartmaja, tudi s pogledom na morje. Garaža in parkirni prostor: Varovana garaža omogoča praktično parkiranje vozil. Apartma ponuja vse, kar potrebujete za udobno življenje, bližina vseh dobrin pa dodatno popestri življenjski slog ob istrski obali.

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.