

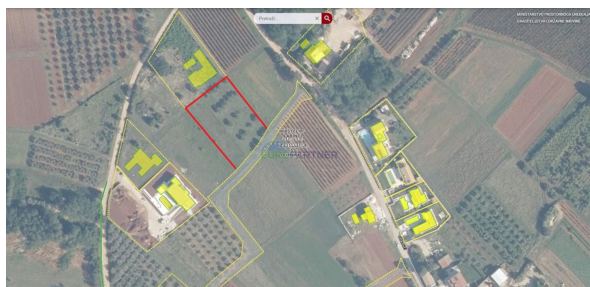
**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Šifra :</b>	00125
<b>Lokacija :</b>	Kaštelir-Labinci
<b>Površina zemljišta :</b>	2458 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	7 km

**Cena :** **614.500 €**

OPREMA IN VSEBINA

<b>Pogled na morje :</b>	Da
--------------------------	----

INFRASTRUKTURA

<b>Elektrika :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da
<b>Plin :</b>	Da

DOKUMENTACIJA

<b>Lastniški list :</b>	Da
-------------------------	----

Prodamo lepo zazidljivo parcelo s čudovitim pogledom na morje.

Zemljišče je veliko 2458m<sup>2</sup> in je pravilne oblike.

Po prostorskem načrtu občine Kaštelir-Labinci bi se na zemljišču lahko zgradile 3 samostojne hiše.

Vsa potrebna infrastruktura (kanalizacija, voda, elektrika) se nahaja v 50 m od zemljišča.

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.