



Šifra :	00012
Lokacija :	Motovun
Površina zemljišta :	4646 m ²
Oddaljenost od centra :	4 km
Oddaljenost od morja :	20 km

Cena : 185.000 €

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da

Građevinsko in kmetijsko zemljišče, skupne površine 4646 m², se nahaja na privlačnem območju Motovuna, le 4 km od središča mesta.

Gradbeni del zemljišča znaša 760 m², medtem ko preostali del pripada kmetijski coni. Ob samem zemljišču sta priključek za elektriko in vodo, kar zelo olajša naložbo.

Vabimo vas, da raziskujete potencial tega zemljišča in izkoristite priložnost za razvoj nepremičnin na območju, ki združuje naravne lepote in urbano udobje.

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.