EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00114
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	67 m2
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Nadstropje :	Pritličje

Cena : 270.000 €

OBJEKT

Število sob :	3
Energijski razred :	v pripravi
Stanje :	Prenovljeno

OPREMA IN VSEBINA

Terasa :	Da
Število parkirnih mest :	1

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Uporabno dovoljenje :	Da

Prodamo stanovanje v okolici Poreča. Stanovanje obsega 59 m2 in ima klet v izmeri 8,50 m2. Stanovanje se nahaja v pritličju stavbe in je sestavljeno iz predsobe, dveh spalnic, kopalnice, open space koncept kuhinje, jedilnice in dnevne sobe. Dnevna soba vodi na pokrito teraso. Na objektu je bila narejena nova izolacija. Ogrevanje in hlajenje je urejeno s klimatsko napravo.

Stanovanju pripada eno parkirno mesto in vrt 15 m2.

Poreč in njegova obala so eno najbolj znanih in najbolj obiskanih turističnih območij na Jadranu. Mesto Poreč je eno glavnih turističnih središč na Hrvaškem, ki se nahaja na zahodni obali Istre, polotoka, ki večinoma pripada Republiki Hrvaški. Ulice Poreča so tlakovane s sledovi velikih kultur, antične, romanske in gotske
sprehod skozi Poreč vam ponuja vrsto zanimivih in lepih prizorov, ki vas ne bodo pustili ravnodušne. Raznolika ponudba, velika izbira hotelov in zasebnih namestitev, gostoljubni gostitelji, lepo urejeno mesto, polno cvetja in zelenja, so del bogate turistične tradicije Poreča.
Polotok, na katerem se nahaja staro mestno jedro Poreča, je bil naseljen že pred 6000 leti. Samo staro mestno jedro je edinstven kulturni spomenik.
Med najdragocenejšimi bizantinskimi zgradbami na svetu izstopa sakralni kompleks Evfrazijane z baziliko in škofijo iz 6. stoletja. Mozaiki, s katerimi je bila poslikana notranjost in pročelje cerkve, so med

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

najlepšimi ohranjenimi deli bizantinske umetnosti.