



Šifra :	00113
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	63 m ²
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Nadstropje :	1
Oddaljenost od centra :	8 km
Oddaljenost od morja :	8 km
Orientacija :	Jug

Cena : 197.000 €

OBJEKT

Število sob :	3
Število nadstropij :	2
Energijski razred :	v pripravi
Leto izgradnje :	2024
Stanje :	Novogradnja

OPREMA IN VSEBINA

Balkon :	Da
Število parkirnih mest :	1

OGREVANJE IN HLAJENJE

Klimatska naprava :	Da
Talno ogrevanje :	Da

INFRASTRUKTURA

Elektrika :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da

Prodamo stanovanje v 1. nadstropju v novogradnji.
Stavba se nahaja v mirni soseski 8 km od centra Poreča.
Stanovanje je sestavljeno iz dnevne sobe, kuhinje in jedilnice, dveh spalnic, kopalnice in terase.
Stanovanje ima talno gretje v dnevni sobi, hodniku in kopalnici ter klimatsko napravo.
Vsakemu stanovanju pripada 1 parkirno mesto z možnostjo dokupa dodatnega.

Spoštovani kupci, ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem podpisu zapisnika o ogledu, ki predstavlja podlago za nadaljnje postopke v zvezi z nakupom nepremičnine ter za obračun posredniške provizije v skladu z veljavno zakonodajo. Družba EURO PARTNER d.o.o. kot pooblaščen nepremičninski posrednik kupcu ob sklenitvi predpogodbe ali pogodbe zaračuna posredniško provizijo v višini 3 % + DDV od dogovorjene kupnine.