

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Codice :</b>	00099
<b>Località :</b>	Rovigno
<b>Superficie del terreno :</b>	807 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	5 km
<b>Distanza dal mare :</b>	15 km

**Prezzo : 220.000 €**

## DOTAZIONI E SERVIZI

**Vista mare :** Sì

## INFRASTRUTTURA

**Elettricità :** Sì**Acqua :** Sì

Istria, provincia di Rovigno

È in vendita un appezzamento di terreno estremamente attraente con una bellissima vista panoramica sul mare, ideale per costruire la vostra nuova villa moderna. Questo terreno edificabile ha una superficie di 807 m2 e si trova nella parte recentemente urbanizzata dell'insediamento vicino a Rovigno, una delle città costiere più belle dell'Istria.

Questo terreno è perfetto per chi cerca una posizione tranquilla e vicina a tutti i servizi necessari e allo stesso tempo vuole godere di una spettacolare vista sul mare. Dato che tutti i lotti hanno una forma regolare, fornendo una base stabile per la vostra futura villa, questo terreno rappresenta un investimento estremamente vantaggioso.

Non perdere l'occasione di realizzare i tuoi sogni di una casa di lusso in una delle località più ambite dell'Istria. Contattaci oggi per scoprire maggiori informazioni e prenotare il tuo appuntamento per visionare questo straordinario pezzo di terreno.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.