EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Codice :	00081
Località :	Split
Superficie dell'edificio :	240 m2
Superficie del terreno :	990 m2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Distanza dal centro :	11 km
Distanza dal mare :	11 km

Prezzo : 1.400.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	5
Numero di piani :	1
Classe energetica :	in preparazione
Condizione :	Nuova costruzione

DOTAZIONI E SERVIZI

Numero di posti auto :	4

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì

Questa villa moderna di lusso si trova in un posto bellissimo e tranquillo vicino alla città di Spalato.
Poiché la villa si trova su un pendio, da tutti i piani si gode di una vista straordinaria
Questa nuovissima villa dispone di 240 metri quadrati di superficie abitabile con ulteriore terreno di 987 metri quadrati.
Al piano terra c'è una grande cucina a pianta aperta arredata in modo confortevole e completamente attrezzata con una spaziosa sala da pranzo e un soggiorno con vista aperta sul mare Adriatico e sulla piscina.
Al piano superiore ci sono 4 camere da letto splendidamente decorate con vista sul mare e bagni interni.
La casa ha; solare, riscaldamento a pavimento, 6 condizionatori, riscaldamento piscina, irrigazione ambientale.
All'esterno c'è una terrazza pedonale dal soggiorno / sala da pranzo / cucina che conduce alla splendida vista sulla piscina.
Quattro posti auto sono forniti sulla proprietà.