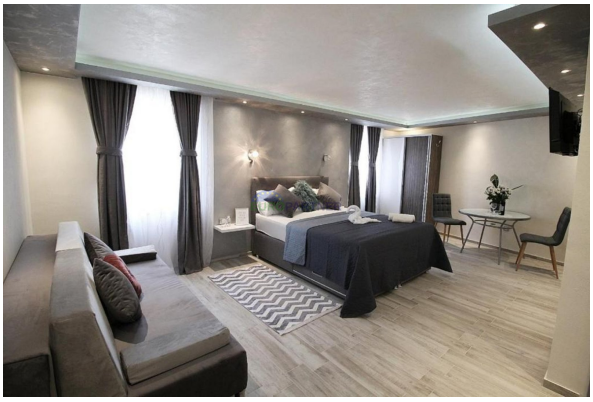
EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Codice :	00079
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	260 m2
Numero di camere da letto :	7
Numero di bagni :	7
Distanza dal centro :	1 m
Distanza dal mare :	50 m

Prezzo : 840.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	8
Numero di piani :	1
Classe energetica :	in preparazione
Anno di ristrutturazione :	2022
Condizione :	Ristrutturato

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Elaborato catastale :	Sì

È in vendita una casa splendidamente decorata nel centro di Parenzo.
La casa è composta da 3 appartamenti piani, e gli appartamenti sono disposti al primo piano, secondo piano e mansarda alta.
C'è una reception al piano terra.
Dai suddetti 3 appartamenti sono state ricavate 7 camere in affitto: 3 camere per due persone, 3 camere per quattro persone e 1 camera per 3 persone.
Tutte le camere sono modernamente decorate in bellissime tonalità di grigio in combinazione con mobili in legno e bianco e illuminazione ambientale.
La struttura ha un'attività turistica di lunga data e la sua posizione eccezionale e rara attira ripetutamente clientela vecchia e nuova.
Ogni stanza è dotata di un condizionatore che può essere utilizzato sia per il riscaldamento che per il raffrescamento.
Questa proprietà è un'opportunità ideale per tutti coloro che sono interessati al turismo, dato che strutture come queste sono le prime prenotate e le più lunghe durante tutto l'anno.

-documentazione in regola senza oneri