EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Codice :	00056
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	725 m2
Superficie del terreno :	816 m2
Numero di camere da letto :	11
Numero di bagni :	11
Numero di servizi igienici :	1
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	800 m

Prezzo : 2.900.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	15
Numero di piani :	2
Classe energetica :	in preparazione
Anno di ristrutturazione :	2010

DOTAZIONI E SERVIZI

Vista mare :	Sì
Terrazza :	Sì
Balcone :	Sì
Numero di posti auto :	3

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì

Parenzo, Istria

Una casa familiare in vendita con tre ampi appartamenti e un appartamento a Parenzo vicino al mare e alla spiaggia.

Al piano terra c'è un appartamento di 174 m2, che consiste in un corridoio, soggiorno e sala da pranzo con accesso a una terrazza coperta, cucina, camera da letto, bagno e toilette. Al piano terra si trova un appartamento di 56 m2, composto da soggiorno e cucina, camera e bagno.

Al primo piano ampio appartamento di 218 mq, composto da disimpegno, soggiorno e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo coperto con bellissima vista mare, cucina, bagno, cinque camere da

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

letto e uno studio.

Al secondo piano in mansarda si trova un appartamento di 174 m2, composto da disimpegno, soggiorno e sala da pranzo con accesso al terrazzo con vista panoramica sul mare, cucina, quattro camere da letto e un bagno.

Dietro la casa c'è un barbecue, e la casa ha un ripostiglio e un garage.

La spiaggia dista solo 800 metri e solo meno di 1 chilometro dal centro di Parenzo, che può essere raggiunto a piedi.

L'occasione giusta per acquistare un immobile speciale vicino al mare, vista mare spettacolare.

Altre note: La visita dell'immobile è possibile con la sottoscrizione di un contratto di intermediazione In caso di decisione di acquisto immobiliare la commissione di Agenzia è del 3% + IVA sul prezzo di acquisto e viene fatturata dopo la conclusione del contratto di acquisto.