

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Codice :	00051
Località :	Novi Vinodolski
Superficie del terreno :	365 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	200 m

Prezzo : **148.000 €**

DOTAZIONI E SERVIZI

Vista mare :	Sì
---------------------	----

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di proprietà :	Sì
-----------------------------------	----



Nella nostra offerta ci sono a terreno edificabili urbanizzati nel villaggio Klenovica sotto l'autostrada, nel verde, a circa 200 m dal mare. Il terreno si trova lungo una strada asfaltata con elettricità, acqua, telefono e ha una vista panoramica sul mare.

Su un terreno di 365 m2, la massima è possibile. piano di costruire un edificio di 110 m2 X 4 piani.

I pacchi di proprietà sono assolutamente puliti. Un permesso di costruzione può essere ottenuto immediatamente.

Klenovica è un bellissimo villaggio di pescatori, tranquillo e popolare con belle lunghe spiagge, mare pulito e un luogo ideale per una vacanza in famiglia e una fuga dalla folla della città.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.

