EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Codice :	00050
Località :	Split
Superficie dell'edificio :	300 m2
Superficie del terreno :	800 m2
Numero di camere da letto :	6
Numero di bagni :	6
Numero di servizi igienici :	2
Distanza dal centro :	7 km
Distanza dal mare :	5 km

Prezzo : 830.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	7
Numero di piani :	2
Accesso disabili :	Sì
Classe energetica :	B
Anno di costruzione :	2007
Anno di ristrutturazione :	2010
Condizione :	Nuova costruzione

SUPERFICI E SPAZI

Ripostiglio :	Sì
Cantina :	Sì

DOTAZIONI E SERVIZI

Vista mare :	Sì
Terrazza :	Sì
Balcone :	Sì
Numero di posti auto :	4
Garage :	Sì
Piscina :	Sì
Sauna :	Sì

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì

SICUREZZA

Porta blindata :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

Certificato di agibilità :	Sì

Questa bellissima villa si trova in una posizione elevata e offre una vista bellissima e aperta sul mare e sul Spalato da tutti i piani.
Il piano terra ha un ampio soggiorno collegato alla spaziosa cucina e zona pranzo.
Questo spazio è direttamente collegato alla taverna e ad una terrazza coperta.
Sulla terrazza c'è un camino e c'è una grande piscina con vista sul mare.
Il primo mezzanino ha due camere, un bagno e un bagno per gli ospiti.
Al primo piano ci sono due camere da letto, una delle quali ha un bagno.
C'è anche una terrazza coperta di 40 m2 su cui ci sono sedie a sdraio per il riposo e con una splendida vista, al secondo mezzanino ci sono altre due camere e un bagno.
Al secondo piano ci sono due terrazze, su una c'è una Jacuzzi.
La casa è in vendita completamente arredata. È di alta qualità.
Il riscaldamento a pavimento si trova al piano terra e in due bagni
La casa è adatta per la vita familiare e per l'affitto turistico a causa di tutti i comfort che offre.