



<b>Codice :</b>	00005
<b>Località :</b>	Torre-Abriga-Vabriga
<b>Superficie del terreno :</b>	1370 m <sup>2</sup>

**Prezzo :** **260.300 €**

#### DOCUMENTAZIONE

<b>Certificato di proprietà :</b>	Sì
-----------------------------------	----

Originariamente due insediamenti, Tar-Torre e Vabriga-Abrega, oggi sono un unico luogo diviso dalla strada principale che collega Parenzo e Cittanova-Cittanova. Questo luogo è allo stesso tempo casa di pescatori e agricoltori, olivicoltori. Un luogo di antichi usi e costumi.

I vecchi nuclei di Tara e Vabriga sono riconoscibili dalle loro case in pietra con cortili paesaggistici che nascondono storie storiche e qualche šterna, e le loro taverne invitano con i loro caminetti.

L'economia di Tara-Vabriga è prevalentemente legata al turismo, sia con l'affitto di alloggi privati, sia con il villaggio turistico di Lanterna, a 3 km di distanza. Anche la pesca e la ristorazione sono attività molto comuni.

Dato che c'è un crescente interesse nella costruzione di case e appartamenti a Tar, offriamo questo terreno edificabile in una posizione eccellente. Il terreno ha una superficie di 1370 mq, ha forma regolare e dista dal mare solo 2 km.

La strada di accesso è segnalata. Acqua ed elettricità si trovano vicino al terreno.

Il processo di suddivisione è in corso. Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.