

## EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Codice :</b>	00354
<b>Località :</b>	Mrkopalj
<b>Superficie dell'edificio :</b>	335 m2
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	4

**Prezzo : 335.000 €**

### EDIFICIO

<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Classe energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2025

### DOTAZIONI E SERVIZI

<b>Balcone :</b>	Sì
<b>Numero di posti auto :</b>	3

### RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

<b>Riscaldamento centralizzato (elettricità) :</b>	
<b>Aria condizionata :</b>	Sì

### INFRASTRUTTURA

<b>Elettricità :</b>	Sì
<b>Acqua :</b>	Sì
<b>Fognatura :</b>	Sì

### DOCUMENTAZIONE

<b>Permesso di costruzione :</b>	Sì
----------------------------------	----

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.