



Codice :	00347
Località :	Solin
Superficie dell'edificio :	85 m2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Numero di servizi igienici :	2
Piano :	2

Prezzo : 306.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	4
Numero di piani :	3
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	2025
Condizione :	Nuova costruzione

SUPERFICI E SPAZI

Ripostiglio :	Sì
Cantina :	Sì

DOTAZIONI E SERVIZI

Balcone :	Sì
Numero di posti auto :	2
Garage :	Sì

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
----------------------------	----

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Permesso di costruzione :	Sì
----------------------------------	----

Questo edificio in costruzione si trova in una posizione privilegiata a Solin.

L'edificio gode di una splendida e ampia vista sul mare e tutti i servizi necessari sono nelle vicinanze.

Il completamento dell'edificio è previsto per la fine del 2026.

L'obbligo di acquisto è di 2 posti auto. L'edificio prevede la costruzione di un garage, quindi 1 posto auto in garage è un obbligo di acquisto.

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.