



Codice :	00034
Località :	Rogoznica
Superficie del terreno :	1390 m ²
Distanza dal mare :	50 m

Prezzo : **983.000 €**

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Gas :	Sì

A Rogoznica, una perla nascosta dell'Adriatico, nota per il suo stile di costruzione autoctono e il suo mare cristallino. C'è un bel pacco di una forma corretta che si trova vicino al mare, il pacco ha la sua uscita sulla spiaggia di ciottoli.

La trama ha una superficie totale di 1390 m², il coefficiente di costruzione è 0,2, la costruzione massima consentita di 278m².

La struttura può essere composta da seminterrato, piano terra, mansarda e mansarda. L'altezza massima dell'oggetto misurata da terra è 9m.

La trama si trova in una posizione eccellente, la seconda fila al mare, e come tale è una opportunità rara e di mercato, le connessioni si trovano proprio accanto alla trama, un investimento eccellente per chi vuole turismo.

Ti consigliamo un tour.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.