

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Codice :	00332
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	42.53 m ²
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Piano :	1
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	800 m

Prezzo : 230.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	3
Numero di piani :	2
Classe energetica :	in preparazione

DOTAZIONI E SERVIZI

Terrazza :	Sì
Balcone :	Sì
Numero di posti auto :	2

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
----------------------------	----

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

In vendita un grazioso appartamento al primo piano con giardino privato, situato a soli 800 metri dal centro di Parenzo e dalla prima spiaggia.

L'appartamento è composto da ingresso, bagno, ampio soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo, camera da letto, terrazza e soppalco con cameretta per bambini.

Un vantaggio speciale di questo appartamento è il giardino privato di 70 m² con barbecue coperto, un luogo perfetto per socializzare e rilassarsi. L'appartamento dispone anche di un posto auto coperto.

La superficie abitabile è di 42,53 m². Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti dall'aria condizionata e il camino nel soggiorno conferisce all'ambiente un'atmosfera speciale nelle giornate più fredde.

Questa proprietà è ideale per la vita in famiglia, le vacanze o come investimento per l'affitto turistico.



EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.