EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402













Codice :	00312
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	152.32 m2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Distanza dal centro :	2.5 km
Distanza dal mare :	2.5 km

Prezzo : 480.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	4
Numero di piani :	1
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	2025
Condizione :	Nuova costruzione

DOTAZIONI E SERVIZI

Numero di posti auto :	2

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Permesso di costruzione :	Sì

Proponiamo in vendita una bellissima casa a schiera moderna a soli 2,5 km da Parenzo. La villetta a schiera è un perfetto connubio tra comodità e funzionalità, ideale per la vita familiare. Ogni casa offre camere spaziose e luminose, attrezzature moderne e un giardino o una terrazza privati. Si trovano in un ambiente tranquillo e sicuro, con servizi facilmente accessibili come scuole, negozi e trasporti pubblici. Queste case offrono un senso di comunità, ma anche di privacy, il che le rende un'ottima scelta per chi cerca una casa di qualità." Questa casa si estende su 152,32 m2 con un giardino di 140,46 m2. Al piano terra della casa si trovano un ingresso, un locale tecnico, un bagno per gli ospiti e una cucina con sala da pranzo e soggiorno open space. Lo spazio aperto che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno crea un ambiente moderno e funzionale. Questo tipo di spazio consente una connessione fluida tra diversi ambienti. zone, che dà una sensazione di spaziosità e luce.Al primo piano ci sono due camere da letto e un bagno, mentre la mansarda ha una stanza, un bagno e un guardaroba. Questa casa a schiera offre il comfort totale di uno stile di vita moderno e, grazie alla sua vicinanza alla città, è ideale per la vita familiare.

La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari.
La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.