EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Codice :	00309
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	90 m2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Piano :	1

Prezzo : 330.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	3
Numero di piani :	2
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	2011

SUPERFICI E SPAZI

Cantina :	Sì

DOTAZIONI E SERVIZI

Vista mare :	Sì
Balcone :	Sì
Numero di posti auto :	1
Garage :	Sì

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Camino :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì

Appartamento duplex a Parenzo: una casa ideale con vista mare!

Questo spazioso appartamento duplex di 90 m2 si trova in una tranquilla zona residenziale di Parenzo, a soli 800 metri dal mare e dalla spiaggia e a 3 km dal pittoresco centro città. Si trova al primo piano e offre la perfetta combinazione di comfort, funzionalità e una splendida vista mare.

L'appartamento si sviluppa su due piani:
- Primo piano: comprende un ampio soggiorno, una cucina moderna con accesso alla terrazza, una confortevole camera da letto con terrazza privata e un bagno.
- Secondo piano: comprende un ingresso, una spaziosa camera da letto con accesso alla terrazza con vista panoramica sul mare e un bagno

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

aggiuntivo.

La vista mare dall'appartamento offre una sensazione di pace e relax, rendendo questa casa un luogo ideale da vivere. L'appartamento è dotato di aria condizionata che riscalda e raffresca, garantendo un'atmosfera piacevole durante tutto l'anno. L'appartamento dispone inoltre di un bellissimo giardino curato di 34 m2, ideale per rilassarsi o socializzare all'aperto. L'appartamento comprende anche un garage di 16 m2 e due pratici ripostigli, ciascuno di 3 m2, che offrono ampio spazio.

Questo appartamento rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una casa confortevole vicino al mare, con servizi moderni e una splendida vista che arricchisce la vita di tutti i giorni.

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarmi.