EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Codice :	00308
Località :	Cittanova
Superficie dell'edificio :	124 m2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Piano :	2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	500 m

Prezzo : 571.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	4
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	2012
Condizione :	Ristrutturato

SUPERFICI E SPAZI

Ripostiglio :	Sì

DOTAZIONI E SERVIZI

Vista mare :	Sì
Numero di posti auto :	1

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Camino :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì
Fognatura :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di agibilità :	Sì

Se stai cercando un appartamento con una vista spettacolare sul mare e ami l'Istria, questo appartamento è la scelta perfetta.
Proponiamo in vendita un bellissimo appartamento di design posto al secondo piano dell'edificio, che si estende su una superficie di 124 mq. La bellezza di uno spazio spesso è difficile da trasmettere con immagini e descrizioni, è necessario sperimentarla di persona. Entrare in questo appartamento è sorprendente. Entrando in un sogno, la prima cosa che si nota è il soggiorno ampio e luminoso e l'incantevole vista sul mare. Nel proseguimento del soggiorno si trova la cucina con sala da pranzo. Aprendo le grandi pareti di vetro, l'interno è visivamente collegato all'esterno e così lo spazio diventa ancora più spazioso. Sul terrazzo sono presenti due tende da sole che permettono di stare all'aperto.
L'appartamento ha tre camere da letto e due bagni. Considerando che l'appartamento è stato arredato da un rinomato

designer, ogni dettaglio dell'appartamento è stato scelto con molto amore e attenzione. Il proprietario desidera vendere l'appartamento completamente arredato e attrezzato.
È anche importante menzionare la qualità dei materiali utilizzati nella decorazione. A pavimento in tutto l'appartamento è posato il parquet in rovere, che dona ulteriore calore a tutto l'ambiente. La cucina è di altissima qualità e dotata di tutti gli elettrodomestici da cucina.
Il riscaldamento ed il raffrescamento sono regolati da condizionatori e stufe a pellet.
L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio al piano terra dell'edificio.