EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Codice :	00306
Località :	Rovigno
Superficie dell'edificio :	5110 m2

Prezzo : 3.000.000 €

EDIFICIO

Numero di piani :	1
Classe energetica :	in preparazione

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì

Offriamo in vendita un parco dal design unico con tutti i permessi operativi - THEME PARK MINI CROATIA.
È un parco già operativo. Il parco si estende su una superficie di 5110 mq. Il parco ha un accesso perfetto per autobus e automobili proprio all'ingresso della città di Rovigno.
Il parco mostra tutta la Croazia in miniatura. Se volete conoscere, vedere e vedere la Croazia in un unico posto, basta venire nella bellissima Rovigno e visitare il parco tematico Mini Croazia.

I visitatori possono passeggiare su una superficie di oltre 5.000 m2 e visitare città come Dubrovnik, Spalato, Rijeka, Osijek, Karlovac e fino all'Istria, cioè il tunnel del Monte Maggiore, la Grotta di Pisino, il Canale di Leme, l'Arena di Pola e la famosa Rovigno St. Eufemia.

All'interno del parco si trova anche un attrezzato ristorante di 100 mq con terrazza dove gli ospiti possono rinfrescarsi e riposarsi dopo le visite turistiche.
Nel parco c'è anche un parco giochi per i più piccoli, quindi il parco non è solo culturalmente istruttivo ma anche molto divertente per i più piccoli.

Nella parte del parco separata dagli occhi dei visitatori si trovano altre due case vacanza attrezzate con piscine. Ogni casa copre una superficie di 56 m2.
La piscina è 8x4m.

All'interno del parco si trovano anche altre quattro case con una superficie di 14 mq che possono essere utilizzate come bungalow o alloggi per il personale.

L'elettricità è trifase, l'acqua della città, e il parco dispone anche di tre pozzi con acqua potabile e analizzata.

Il parco, insieme agli immobili per vacanze, viene venduto arredato e pronto all'uso.
Se vuoi investire nella bellissima Rovigno, poiché Rovigno è una delle destinazioni turistiche più popolari della Croazia, questo parco è un eccellente investimento a lungo termine.
È importante notare ancora una volta che la posizione del parco è eccezionale.