

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Codice :</b>	00030
<b>Località :</b>	Hvar
<b>Superficie del terreno :</b>	30000 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	1.5 km
<b>Distanza dal mare :</b>	350 m

DOTAZIONI E SERVIZI

<b>Vista mare :</b>	Sì
---------------------	----

INFRASTRUTTURA

<b>Elettricità :</b>	Sì
<b>Acqua :</b>	Sì

DOCUMENTAZIONE

<b>Certificato di proprietà :</b>	Sì
-----------------------------------	----

Sul lato sud dell'isola di Hvar, in una splendida baia, e nelle immediate vicinanze della città di Hvar, ci sono tre terreni per la costruzione di ville di lusso. Ogni terreno ha una superficie di 30.000 m2. Si tratta di 350 m2 di distanza dal mare ed è circondato dalla natura. La dimensione stimata di ogni villa è di 1.150 m2. Per ogni villa ci sono soluzioni concettuali conformi al piano urbano. Tutta l'infrastruttura necessaria e la strada si trova sulla trama. Altri due appezzamenti si trovano a Starigrad, anch'essi di 30.000 m2 ciascuno. Queste terre rappresentano una vera oasi mediterranea, le ville progettate sono state progettate per il completo godimento della natura e del mare.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.