



Codice :	00281
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	69.1 m ²
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Piano :	1

Prezzo : 215.000 €

EDIFICIO

Numero di camere :	3
Numero di piani :	2
Classe energetica :	in preparazione
Anno di costruzione :	2024

SUPERFICI E SPAZI

Ripostiglio :	Sì
----------------------	----

DOTAZIONI E SERVIZI

Terrazza :	Sì
Numero di posti auto :	2

RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO

Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì

DOCUMENTAZIONE

Certificato di proprietà :	Sì
-----------------------------------	----

Nelle immediate vicinanze di Parenzo, a soli 9 km di distanza, proponiamo in vendita questo bellissimo appartamento al primo piano della palazzina. L'appartamento copre 65,85 m².

L'appartamento è composto da un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno e due terrazzi.

L'appartamento ha una superficie di 3,25 m² e due posti auto.

L'edificio è costruito con materiali da costruzione di qualità. Tieni a mente questo progetto in modo da poterlo installare sul tuo telefono in modo da non dimenticare prima i tuoi satelliti.

Il riscaldamento e il raffreddamento dell'appartamento sono regolati da condizionatori d'aria, mentre nel bagno è presente il riscaldamento elettrico a pavimento.

La porta d'ingresso è antieffrazione e resistente al fuoco.

Se state cercando un appartamento vicino a Parenzo in un posto tranquillo, questo appartamento potrebbe essere la scelta perfetta.

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.