



Codice :	00273
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	2400 m ²
Distanza dal centro :	12 km
Distanza dal mare :	12 km

Prezzo : **167.000 €**

INFRASTRUTTURA

Elettricità :	Sì
Acqua :	Sì

Terreno in vendita ai margini del villaggio, a soli 12 km dal centro di Parenzo. Il terreno è di 2400 m², di cui 1446 m² sono edificabili e il resto è agricolo.

Il terreno confina con una zona agricola, garantendo tranquillità e la vista della natura.

Tutte le infrastrutture si trovano entro un raggio di 40 m² dal terreno.

Gentili acquirenti, la visita dell'immobile è possibile previa sottoscrizione del verbale di visita, che costituisce la base per le ulteriori fasi della compravendita e per il calcolo della provvigione di mediazione ai sensi della normativa vigente. In qualità di mediatore immobiliare autorizzato, EURO PARTNER d.o.o. addebita all'acquirente una provvigione pari al 3% + IVA sul prezzo di compravendita concordato al momento della stipula del contratto preliminare o definitivo.